



कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.

(मल्टिस्टेट शेड्यूल्ड बँक)
जीवन करा समृद्ध!

रजिस्टर्ड ऑफिस : 'कॉसमॉस टॉवर', पहिला मजला, प्लॉट नं. ६,
आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७.
पुणे ऑफिस फोन : ०२०-६७०८५३०८ / ६७०८५३११

दि सिक्स्युरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरीटी इंटररेस्ट अॅक्ट २००२
आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्स्युरीटी इंटररेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार
स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली स्थावर मिल्कत ही तारण धनकोकडे गहाण आहे, जिचा प्रत्यक्ष ताबा अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. यांनी घेतला आहे. ती "जशी आहे जेथे आहे तशी" या तत्त्वावर दि. २९.०७.२०२५ रोजी दु. १२.३० ते १.३० या वेळेत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीसह विक्री करण्यात येणार आहे.

कर्जदार, संचालक, जामीनदार व गहाणदार यांचे नाव आणि शाखा	कलम १३(२) अन्वये पाठविलेल्या मागणी नोटीसीचा तपशील		ताबा दिनांक	विक्री / लिलाव तपशील	
	दिनांक	रक्कम		दिनांक	वेळ
१) मे. फिनिक्स रेफ्रीजरेशन प्रा. लि. नॉंदणीकृत कार्यालय - ११/१२, शारदा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, स.नं. ३८/१, खेडेकर इंडस्ट्रीयल इस्टेट, न.हे, पुणे-४११०४१. तसेच : प्लॉट नं. ए-५, राजेगांव एमआयडीसी, भंडारा, मौजे चिखली हमेशा, ता. आणि जि. भंडारा-४४१८०४.	२८.०९.२०२१	₹ १९८.४३ लाख + पुढील व्याज, खर्च, इ.	०७.१०.२०२२ रोजी प्रत्यक्ष ताबा	२९/०७/२०२५	दु. १२.३० वा. ते १.३० वा.
२) श्री. काशीवार नरेंद्र मारोती	रिझर्व्ह किंमत		बयाणा रक्कम		
	₹ ५४.०० लाख (₹ चोपन्न लाख फक्त)		₹ ५.४० लाख (₹ पाच लाख चाळीस हजार फक्त)		
३) सौ. काशीवार उज्ज्वला नरेंद्र दोघेही रा. : फ्लॅट नं. डी-४०१, ग्रॅण्ड व्ह्यू ७, कात्रज बायपास रोड, अशोक लेलॅण्डजवळ, आंबेगांव खुर्द, कात्रज, पुणे-४११०४६.	स्थावर मिळकतीचे वर्णन (श्री. काशीवार नरेंद्र मारोती आणि सौ. काशीवार उज्ज्वला नरेंद्र यांच्या मालकीचा)				
४) सौ. बोरकर मनिषा जयंत	गाव आंबेगाव बुद्रुक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील स.नं.६/४, ६/५, ६/६/१ ते ६/६/४, ६/१२(भाग) येथे बांधण्यात आलेली बिल्डींग डी, "ग्रॅण्ड व्ह्यू-७" बिल्डींग डी को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील ४ था मजल्यावरील फ्लॅट नं.४०१, अंदाजे क्षेत्रफळ ८०.३७ चौ. मी. (बांधकाम) आणि सीट आऊट चे क्षेत्रफळ १०.१६ चौ.मी. चा सर्वसामाईक भाग आणि कव्हर्ड कार पार्किंग जागा नं. डी-७, क्षेत्रफळ ९ चौ.मी. ही मिळकत.				
५) श्री. बोरकर जयंत तुलसीदास दोघेही रा. : फ्लॅट नं. २६, बी विंग, आशिर्वाद गार्डन, एनडीए रोड, शिवणे, पुणे-४११०२३.	शाखा : धनकवडी				
६) श्री. ढोंगे महेश पंढरी (जामीनदार) फ्लॅट नं. ५, बी टाईप, जीएसटी कॉलनी, फुले नगर, आळंदी रोड, येरवडा, पुणे-४११००६.					

टीप: १. मालमत्तेची पाहणी दि.२३.०७.२०२५ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० दरम्यान करता येईल. २. ई-ऑक्शन संदर्भात अधिक माहितीसाठी अधिकृत अधिकाऱ्यांशी वर नमूद केलेल्या क्रमांकावर संपर्क साधावा. ३. बयाणा रक्कम (EMD) डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारे 'दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.' मध्ये ई-लिलाव ईएमडी खाते क्रमांक COS370219, IFSC Code: COSB0000090 दि. २८.०७.२०२५ रोजी दु. ५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी जमा करता येईल.

सदरची १५ दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंटररेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये कर्जदार /संचालक / गहाणदार / जामिनदार यांना सुध्दा लागू आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती बँकेच्या वेबसाइटवर <https://www.cosmosbank.com> व <https://cosmosbank.auctiontiger.net> येथे उपलब्ध आहे.

दिनांक : १०/०७/२०२५

ठिकाण : पुणे

अधिकृत अधिकारी

दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि.